



Románia
Hargita megye
Székelyudvarhely megyei jogú város
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

1869/157/S/09.02.2026-os sz. határozattervezet

...../2026 számú határozat

az Éltetőút utca övezetében út, járda és közterületek kialakítása céljából belterületen fekvő terület
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonába történő átvételéről

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendes ülésén,

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 1869/158/S/09.02.2026. sz. indokolását, a Polgármesteri hivatal Vagyonkezelési és Gazdálkodási Osztályának 1869/159/S/09.02.2026. sz. szakjelentését, valamint a Helyi Tanács Jogi, belső és nemzetközi kapcsolatokért, a város köz- és magántulajdonának, valamint közszolgáltatásainak igazgatásáért felelős szakbizottságának/...../...../..... 2026. sz. véleményezését,

Tekintettel a Millenium Investment K.f.t. – képviseli Péter Attila ügyvezető –, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város, Beclean utca 147. szám, Hargita megye székhellyel rendelkező jogi személy által benyújtott, a Polgármesteri Hivatal iktatójában 2026.02.04-én 31640. számon nyilvántartásba vett átiratra, amelyhez csatolták a tulajdonjogról való lemondásról szóló hiteles nyilatkozatot,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 286. cikk (1) és (4) bekezdésének, valamint a 287/2009. számú, újraközölt Polgári Törvénykönyvről szóló törvény 562. cikk (2) bekezdésének, 889. cikk (1) és (2) bekezdésének rendelkezéseivel összhangban,

Figyelembe véve a 7/1996. számú, újraközölt, az ingatlan-nyilvántartásról és telekkönyvi közzétételről szóló törvény rendelkezéseit, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel együtt,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikk (2) bekezdés c) pontja, 139. cikk (2) bekezdés, valamint 196. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, a következők szerint,

Határoz:

1. cikk. – Jóváhagyja a Székelyudvarhely 66432. számú telekkönyvében nyilvántartott, 66432. kataszteri számú, 609,00 m² területű, belterületen fekvő ingatlan Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonába történő átvételét, út, járda és közterületek rendeltetéssel, az Éltetőút utca övezetében, a tulajdonos, Millenium Investment S.R.L. társaság tulajdonjogról való lemondásáról szóló nyilatkozata alapján, amelyet Ferencz Tamás közjegyző 393/2026. számú, 2026.02.04-én kelt hitelesítési záradékkal hitelesített.

2. cikk. – Jóváhagyja az átvett terület leltári értékét 96.222,00 lej összegben, a tulajdonos által bejelentett érték szintjén.

3. cikk. – Jóváhagyja a terület telekkönyvi bejegyzését és az ehhez szükséges eljárások lefolytatását a Hargita Megyei Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Hivatal – Székelyudvarhelyi Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Iroda előtt, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonaként, út, járda és közterületek rendeltetéssel.

4. cikk. – Az átvett ingatlan más, útcélra rendelt területekkel történő összevonását követően, a jelen határozat feltételei szerint, a jogszabályoknak megfelelően kiegészül és módosul Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonába tartozó javak leltára.

5. cikk. – A jelen határozat végrehajtásával Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét bízva meg.

6. cikk. – A jelen határozatot nyilvánosságra kell hozni, valamint közölni kell Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével és Hargita Megye Prefektusi Hivatalával.

Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, igen szavazattal, a jelen lévő helyi tanácsos közül, a 18 megválasztott tanácsosból.

Székelyudvarhely,

Kezdeményezte:

SZAKÁCS-PAÁL István,
Polgármester

Törvényességét véleményezte
VENCZEL Attila,
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés

Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a sz. határozat román nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.

Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.

Székelyudvarhely,

Főjegyző:

VENCZEL Attila

Mențiune de certificare

Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr.

Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.

Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.

Odorheiu Secuiesc,

Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc
VENCZEL Attila